



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACAU
CONSILIUL LOCAL STANISESTI



HOTĂRÂRE
Nr. 2 din 29.01.2026

privind însușirea și confirmarea identității unor imobile în vederea actualizării CF - intabularii definitive

Consiliul Local al comunei Stanisesti, județul Bacău întrunit în ședința din data de 29.01.2026
Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- jj) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- kk) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- ll) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. 7 lit. d) coroborat cu art. 354 a Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- mm) art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996, republicată, modificată și completată prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 31/ 2018;
- nn) Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/ 2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

Luând act de:

- q) Referatul de aprobare a Primarului Comunei Stanisesti înregistrat sub nr. 2/2026;
- r) Raportul de specialitate nr. 2/108/2026 întocmit – Compartimentul agricol, prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre;

Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Stanisesti cât și documentația înaintată de SC HELMERT SRL Bacău.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTARASTE :

Art.1. – Se însușește și se confirmă identitatea imobilului teren neproductiv, cu următoarele caracteristici :

- categorie de folosință neproductiv;
- suprafața – 30110 mp
- localitate Craiesti

ca aparținând domeniului privat al comunei Stanisesti, județul Bacău, Comuna Stanisesti, în vederea actualizării CF - intabulării definitive conform anexa 1.

Art.2. – Se însușește și se confirmă identitatea imobilului teren neproductiv, cu următoarele caracteristici :

- categorie de folosință neproductiv;
- suprafața – 11000 mp
- localitate Craiesti

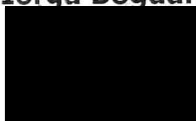
ca aparținând domeniului privat al comunei Stanisesti, județul Bacău, Comuna Stanisesti, în vederea actualizării CF - intabulării definitive conform anexa 2.

Art.3. Bunurile menționate la art. 1 și art. 2 vor fi supuse inventarierii conform art. 357 din OUG 57/2019 – Codul Administrativ;

Art.4. – Primarul Comunei Stanisesti prin aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.5. – Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al Comunei Stanisesti: Primarului Comunei Stanisesti, OCPI Bacău, Instituției Prefectului – Județul Bacău și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu, în monitorul oficial local și pe pagina de web: <http://www.comunastanisesti.ro>.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iorğa Bogdan**



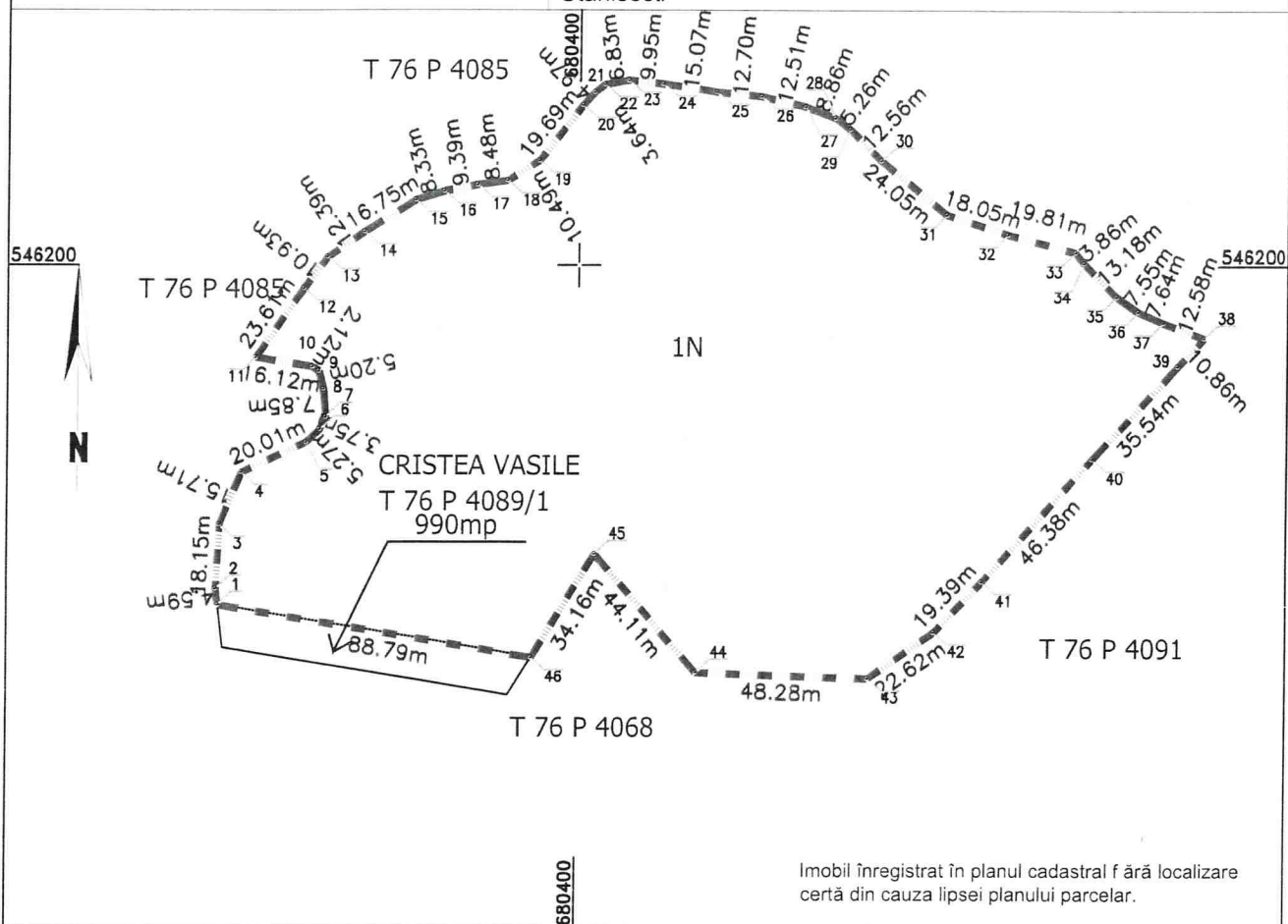
**Contrasemneaza,
SECRETAR GENERAL COMUNA
David Vicentiu**



Anexa nr. 1 la HCL nr. 2 / 29.01.2026

SCARA 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	30110	Extravilan, com. Stanisesti, jud. Bacau
T 76 P 4089		
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Stanisesti	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	N	30110	TERENUL NU ESTE IMPREJMUIT
Total		30110	

Suprafata totala masurata a imobilului = 30110 mp

PREȘEDINTE
DE
SEDINȚĂ

[Signature]

Executant: S.C. HELMERT S.R.L.
Aut. RO-B-J 3175, CLASA I
Executant: ING. RAZVAN-MARIAN SAUCA
Aut. RO-B-J NR. 2475, CATEGORIA A

SAUCA
RAZVAN-MARIAN

Digitally signed by SAUCA
RAZVAN-MARIAN
DN: cn=SAUCA RAZVAN-MARIAN
gn=RAZVAN-MARIAN c=RO l=Bacau

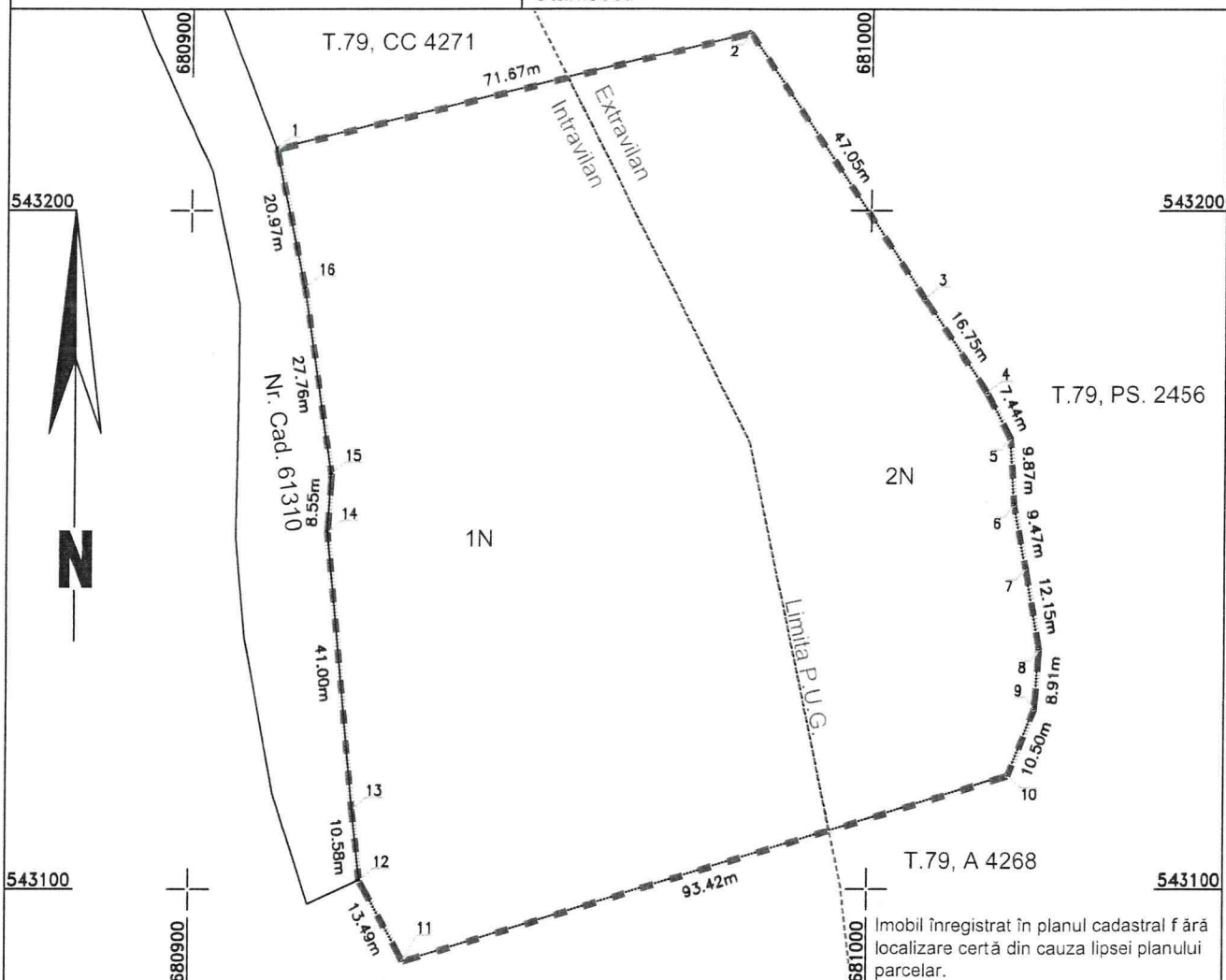


Data

Anexa nr. 2 la HCL nr. 2 / 29.01.2026

SCARA 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	11000	Extravilan/Intravilan, loc. Craiesti, com. Stanisesti, jud. Bacau
T.79, N. 4269		
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Stanisesti	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	N	7122	TERENUL NU ESTE IMPREJMUIT
2	N	3878	
Total		11000	

Suprafata totala masurata a imobilului = 11000 mp

PREȘEDINTE
DE
ȘEDINȚĂ

Executant: S.C. HELMERT S.R.L.
Aut. RO-B-J 3175, CLASA I

Executant: ING. RAZVAN-MARIAN SAUCA
Aut. RO-B-J NR. 2475, CATEGORIA A

SAUCA
RAZVAN-MARIAN

Digitally signed by SAUCA
RAZVAN-MARIAN
DN: cn=SAUCA RAZVAN-MARIAN
gn=RAZVAN-MARIAN c=RO l=Bacau

PRIMAR



Data