

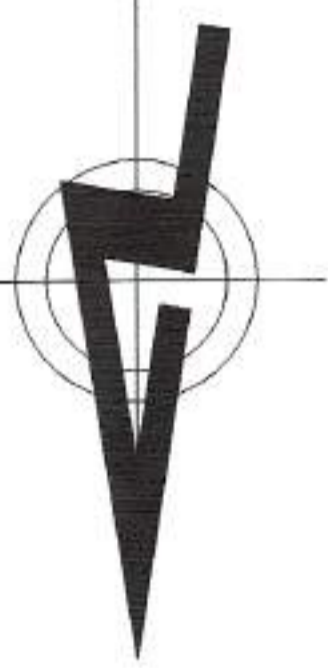
# P.U.G. GENERAL

# COMUNA STANISESTI

LOCALITATI: GORGHESTI SI VALENI

# JUDETUL BACAU

## 2 SITUATIA EXISTENTA DISFUNCTIONALITATI



GORGHESTI		VALENI	
1. SCOALA		1. SCOALA	
2. BISERICA			
3. CIMETIR			
4. IMAGINAT			

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	1) Poduri lipsa sau subdimensionate 2) Suprafete carosabile deteriorate si impracticabile 3) Intersectii conflictuale	1) Constructie de poduri 2) Modernizarea suprafetelor carosabile 3) Rezolvarea intersectiilor
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	1) Suprafete mari agricole si neproductive in intravilan 2) Lipsa echiparii tehnico-edilitare 3) Construcțiile fostelor CAP si SMA nefolosite si in grad de uzura avansat 4) Lipsa unitatii de productie	1) Scoaterea suprafetelor agricole din intravilan 2) Asigurarea de studii necesare 3) Folosirea constructiilor in diferite activitati economice 4) Infintarea unitatilor de productie
SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1) Lipsa spatiilor verzi si agrement 2) Teren de sport neamenajat	1) Asigurarea de terenuri speciale pentru spatii verzi si agrement 2) Amenajarea terenului de sport
PROBLEME DE MEDIU	1) Terenuri cu exces de umiditate 2) Cursuri de apa neregulate 3) Deversare torenti la inflexiunea cu DJ	1) Resinicii de autorizare in zona respectiva 2) Regularizarea cursurilor de apa unde este posibil sau scoaterea din intravilan a zonelor periculoase 3) Masuri de echipare tehnico-edilitara
PROTEJAREA ZONELOR: -CU VALOARE DE PATRIMONIU -PE BAZA NORMELOR SANITARE IN VIGOARE -FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE -CU DESTINATIE SPECIALA -ZONE POLUATE	1) Lipsa platformelor de gunoi 2) Trasee de retele prin zona de locuit	1) Restrictii de autorizare in zone de protectie 2) Amplasamentul de noi puncte locale pentru depozitarea controlata a deseurilor 3) Respectarea distanțelor regulamentare a constructiilor fata de retele

### LEGENDA

**LIMITE**

- LIMITA INTRAVILAN CONF. PUG APROBAT 1999
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI

### ZONIFICARE

- ZONA PENTRU LOCUINTE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
- APE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMETIRE

### DRUMURI IN INTRAVILAN

- DRUMURI COMUNALE
- DRUMURI JUDETENE

### STRAZI IN INTRAVILAN

- STRAZI CU IMBRACAMINTE EXISTENTA
- STRAZI CU IMBRACAMINTE NOU CONCEPAMANT

**SC GENERAL TECTONIC SRL**  
BACAU  
J04/799/1992

DEPARTAMENT PROIECTARE  
PLAN URBANISTIC GENERAL  
AMPLASAMENT COMUNA STANISESTI, JUDETUL BACAU  
BENEFICIAR: COMUNA LOCALITATEA STANISESTI, JUDETUL BACAU

PROIECTAT: C. POPANESCU, A. LEVANDU  
DESEINAT: C. POPANESCU, A. LEVANDU  
VERIFICAT: A. VASILE, V. VASILE  
SEF PROIECT: A. VASILE Vrancea  
DIRECTOR: A. VASILE Vrancea

SCARA: 1:5000  
FAZA: PROIECT  
DATA: 2002

SITUATIA EXISTENTA  
DISFUNCTIONALITATI-PRIORITATI  
LOCALITATE: GORGHESTI SI VALENI  
PLANA: U.2.6

