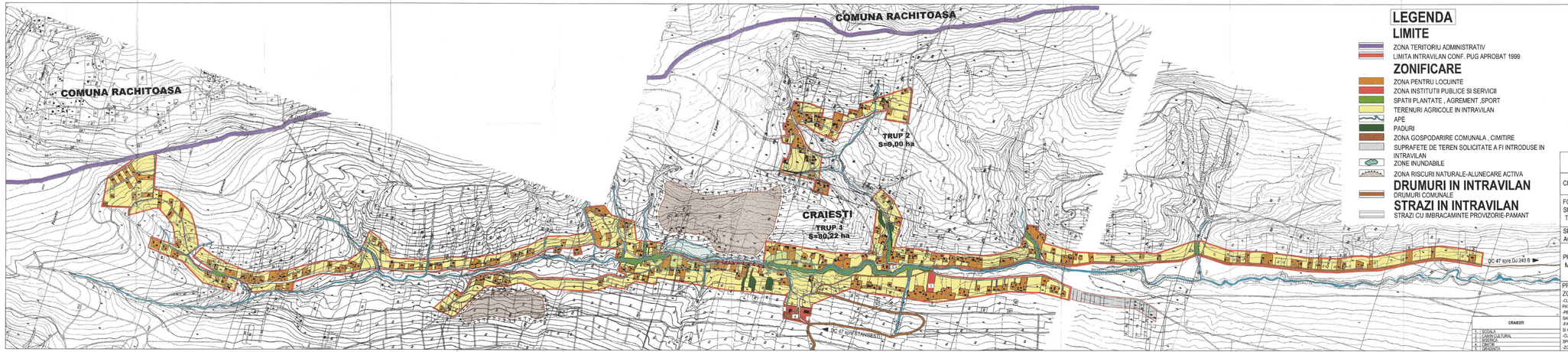

LEGENDA

LIMITE

- ZONA TERITORIU ADMINISTRATIV
- LIMITA INTRAVILAN CONF. PUG APROBAT 1999

ZONIFICARE

- ZONA PENTRU LOCUINTE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- SPATII PLANTATE , AGREMENT ,SPORT
- TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
- APE
- PADURI
- ZONA GOSPODARIRE COMUNALA , CIMITIRE
- SUPRAFETE DE TEREN SOLICITATE A FI INTRODUSE IN INTRAVILAN
- ZONE INUNDABILE
- ZONA RISCURI NATURALE-ALUNECARE ACTIVA

DRUMURI IN INTRAVILAN

- DRUMURI COMUNALE

STRAZI IN INTRAVILAN

- STRAZI CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE-PAMANT

CRAIESTI

1. BISERICA
2. CAMIN CULTURAL
3. SCOALA
4. MORI
5. GRADINITA

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	1) Poduri ingus sau subdimensionate	1) Consrucutie de poduri
	2) Suprafetele carosabile deteriorate si improprietarite	2) Modernizarea suprafetei carosabile
	3) Intersectii conflictuale	3) Reazmarea intersectiilor
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	1) Suprafete mari agricole si neproductive in intravilan	1) Scoaterea suprefetelor agricole din intravilan
	2) Lipsa echipare tehnico-edilitara	2) Asigurarea de soulii necesare
	3) Construcitii fosteor CAP si SMA, exitoiate si in grad de uzura avansat	3) Finzarea construcitilor in diferite activitati economice
	4) Lipsa unitati de productie	4) Infiintarea unoitilor de productie
SPATII PLANTATE, AGREMENT,SPORT	1) Lipsa spatilor verzi si agrement	1) Asigurarea de terenuri speciale pentru spatii verzi si agrement
	2) Teren de sport neamenajat	2) Amenajarea terenulu de sport
	1) Terenuri cu exces de umiditate	1) Reazmbi de autoizare in zone respective
PROBLEME DE MEDIU	2) Cursuri de ape neregularizate	2) Regularizarea cursurilor de apa unde este posibil sau sosotirea din intravilan a zonelor periculoase
	3)Deversarii torenti la intilesnirea cu DJ	3) Masuri de echipare tehnico-edilitara
PROTEJAREA ZONELOR: -CU VALOARE DE PATRIMONIU -PE BAZA NORMELOR SANITARE IN VIGOARE -FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE -CU DESTINATIE SPECIALA -ZONE POLUATE	1) Monumentrie de arhitectura ingnidate in zona de locuit.	1) Reazmcis de autorizare in zone de pericole
	2) Lipsa platformelor de gunoi	2) Amplasamentul de noi puncte noale pentru depozitarea controlata a deseurilor
	3) Trasee de strazi prin zona de locuit	3) Respacarea diatarilor/ regularmentare a construcitilor fata cu rezele

P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA STANISESTI

LOCALITATEA: CRAIESTI

JUDETUL BACAU

2 SITUATIA EXISTENTA DISFUNCTIONALITATI

SC GENERAL TECTONIC SRL BACAU
J04 / 788 / 1992

PROIECTAT: DR.PRIMITIU ALEXANDRU
DESENAT: DR.PRIMITIU ALEXANDRU
VERIFICAT: ARH. STEFAN MIHAI
SEF PROIECT: ARH. Stefan Mihai
DIRECTOR: Arh. Stefan Mihai

SCARA: 1/5000
DATA: 2013
FAZA: P.U.G.
PLANSA: V.P.U.R.

SITUATIA EXISTENTA DISFUNCTIONALITATI PRIORITATI LOCALITATEA: CRAIESTI

BENEFICIAR: PRIMARIA COMUNEI STANISESTI