

P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA STANISESTI
 LOCALITATEA: BALOTESTI
 JUDETELUL BACAU
2 SITUATIA EXISTENTA
 DISFUNCTIONALITATI

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

SCHEMA GENERALA

LEGENDA

LIMITE

LIMITA INTRAVILAN CONF. PUG APROBAT 1999
 LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI

ZONIFICARE

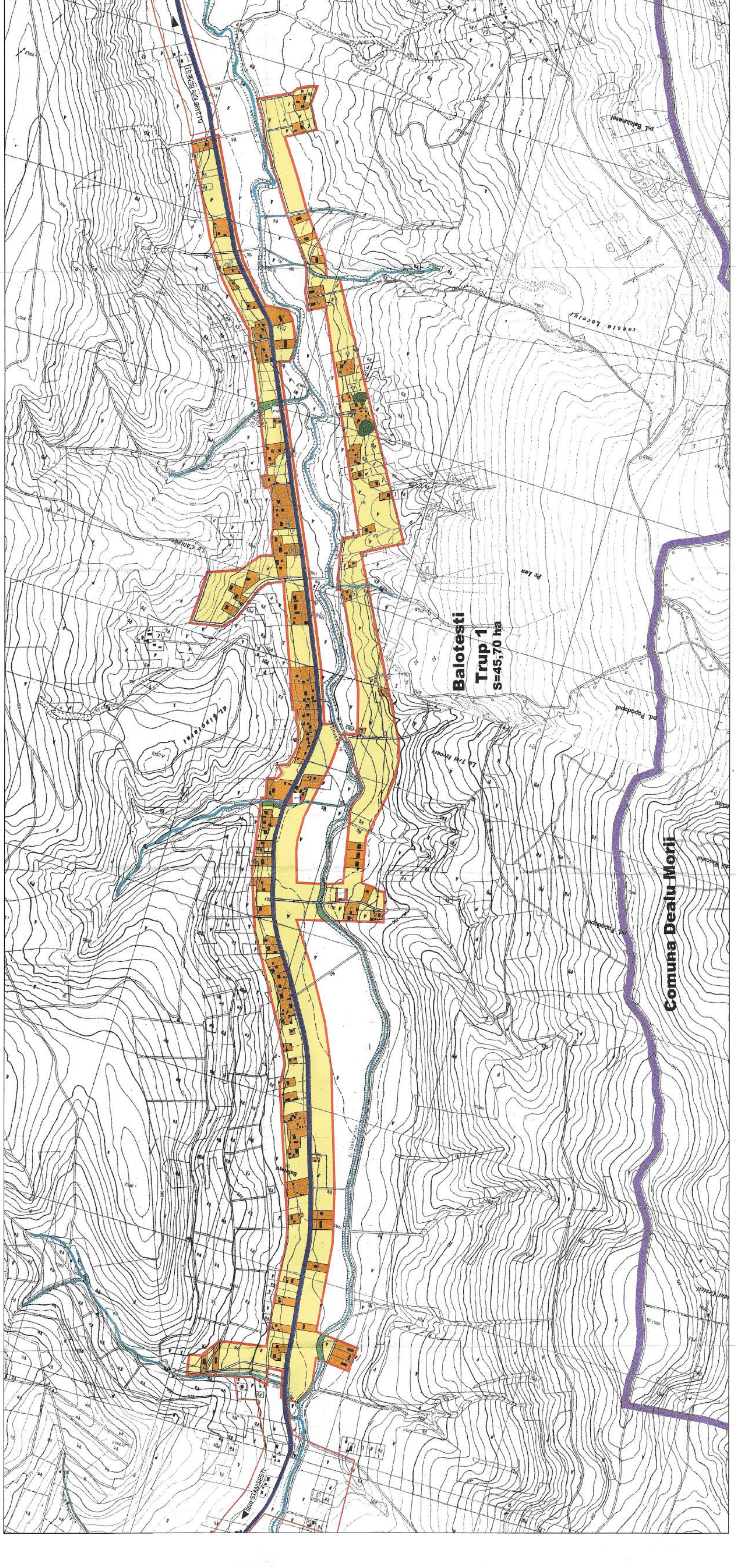
ZONA PENTRU LOCUINTE
 ZONA INSTITUTIIL PUBLICE SI SERVICII
 SPATII PLANTATE , AGREMENT ,SPORT
 TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
 APE
 TERENURI FORESTIERE

DRUMURI IN INTRAVILAN

DRUMURI JUDETENE

STRAZI IN INTRAVILAN

STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
 STRAZI CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE-PAMANT



DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	1) Poduri lipsa sau subdimensionate 2) Suprapuneri carosabilei detentionate si impracticabile 3) Interssectii conflictuale	1) Construcție de poduri 2) Modernizarea suprafeții carosabile 3) Rezolvarea intersecțiilor
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	1) Suprafețe mari agricole si neproductive in intravilan 2) Lipsa echipari tehnico-edilare 3) Construcții fostor CAP si SMA neocostate si in grad de uzura avansat 4) Lipsa unitatii de productie	1) Scoaterea suprafețelor agricole din intravilan 2) Asigurarea de studii necesare 3) Fosarea constructorilor in diferite activități economice 4) Infinitarea unitatilor de productie
SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1) Lipsa spațiilor verzi si agrement 2) Teren de sport neamenajat 3) Terenuri cu exces de umiditate	1) Asigurarea de terenuri speciale pentru spații verzi si agrement 2) Amenajarea terenurilor de sport 1) Restrictii de autozare in zona respectiva
PROBLEME DE MEDIU	1) Cursuri de apa neregularizate 2) Deversare torenți la infiltrația cu DJ 3) Monumente de arhitectura inglobate in zona de locuit	2) Regularizarea cursurilor de apa unde este posibil sau scoaterea din intravilan a zonelor periculoase 3) Masuri de echipare tehnico-edilare 1) Restrictii de autozare in zone de productie 2) Ampasamentul de noi puncte locale pentru depozitarea controlata a deseurilor
PROTEJAREA ZONELOREI -CU VALOARE DE PATRIMONIUM -PE BAZA NORMELOR SANITARE IN VIGOARE SI CU OARE TEHNICE -CU DESTINATE SPECIALE -ZONE POLUATE	1) Lipsa platformelor de gunoi 3) Trasee de retele prin zona de locuit	3) Respectarea dispozițiilor regulamentare a constructorilor fața de rețele

BALOTESTI
1. ȘCOALA
2. STATIE AUTOBUZ



SC GENERALA TECTONIC SRL	SCHEMA GENERALA TECTONIC SRL
PROIECTANT: L. POPADANU	PROIECTANT: L. POPADANU
VERIFICANT: I. POPADANU	VERIFICANT: I. POPADANU
ȘEF PROIECT: I. POPADANU	ȘEF PROIECT: I. POPADANU
DIRECTOR: I. POPADANU	DIRECTOR: I. POPADANU
SCHEMA GENERALA TECTONIC SRL	SCHEMA GENERALA TECTONIC SRL
PROIECTANT: L. POPADANU	PROIECTANT: L. POPADANU
VERIFICANT: I. POPADANU	VERIFICANT: I. POPADANU
ȘEF PROIECT: I. POPADANU	ȘEF PROIECT: I. POPADANU
DIRECTOR: I. POPADANU	DIRECTOR: I. POPADANU
SCHEMA GENERALA TECTONIC SRL	SCHEMA GENERALA TECTONIC SRL
PROIECTANT: L. POPADANU	PROIECTANT: L. POPADANU
VERIFICANT: I. POPADANU	VERIFICANT: I. POPADANU
ȘEF PROIECT: I. POPADANU	ȘEF PROIECT: I. POPADANU
DIRECTOR: I. POPADANU	DIRECTOR: I. POPADANU