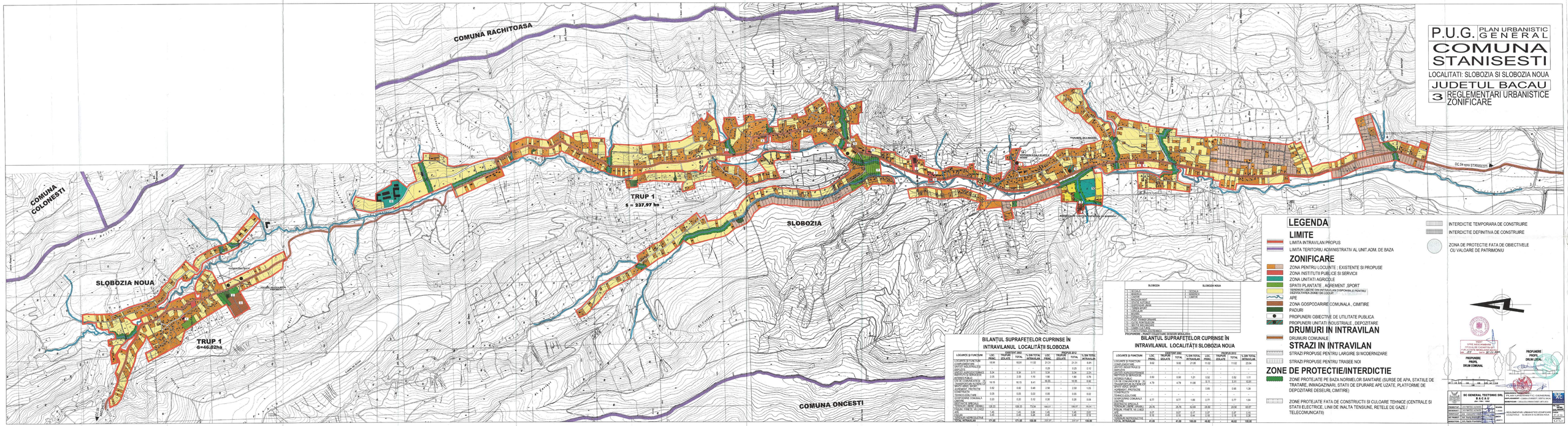

P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA STANISESTI

LOCALITATI: SLOBOZIA SI SLOBOZIA NOUA

JUDETUL BACAU

3 REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE

LEGENDA

LIMITE
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS
- LIMITA TERITORIU ADMINISTRATIV AL UNIT.ADM. DE BAZA

ZONIFICARE
- ZONA PENTRU LOCUINTE : EXISTENTE SI PROPUSE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- SPATII PLANTATE , AGREMENT ,SPORT
- TERENURI LIBERE DIN INTRAVILAN DISPONIBILE PENTRU DEZVOLTARIA ZONEI DE LOCUIT
- APE
- ZONA GOSPODARIRE COMUNALA , CIMITIRE
- PADURI
- PROPUNERI OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA
- PROPUNERI UNITATI INDUSTRIALE ,DEPOZITARE

DRUMURI IN INTRAVILAN
- DRUMURI COMUNALE

STRAZI IN INTRAVILAN
- STRAZI PROPUSE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE
- STRAZI PROPUSE PENTRU TRASEE NOI

ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSE DE APA, STATIILE DE TRATARE, IMMAGAZINARI, STATII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DESEURI, CIMITIRE)
- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE (CENTRALE SI STATII ELECTRICE, LINII DE INALTA TENSIUNE, RETELE DE GAZE / TELECOMUNICATII)
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU

PROPUNERE PROFIL DRUM COMUNAL

PROPUNERE PROFIL DRUM LOCAL

BILANȚUL SUPRAFETELOR CUPRINSE ÎN INTRAVILANUL LOCALITĂȚII SLOBOZIA

LOCUINTE SI FUNCTIUNI	EXISTENT 2002				PROPUS 2012			
	LOC. PRINC.	TRUPURI IZOLATE	TOTAL	% DIN TOTAL INTRAVILAN	LOC. PRINC.	TRUPURI IZOLATE	TOTAL	% DIN TOTAL INTRAVILAN
LOCUINTE SI FUNCTIUNI CONEXE LOCUINTEI	10.59	-	10.59	11.02	21.31	-	21.31	8.95
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	-	-	-	-	0.25	-	0.25	0.10
INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE	3.34	-	3.34	3.11	3.34	-	3.34	4.25
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PRIVAT	2.05	-	2.05	1.10	1.80	-	1.80	0.76
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORTURI AUTO SI FEROVIARE	16.15	-	16.15	9.41	15.55	-	15.55	6.52
GOSPODARIRE COMUNALA , AGREMENT , PROTECTIE SANITARA	0.82	-	0.82	0.48	2.50	-	2.50	1.05
TERENURI NECONSTRUCTIBILE	0.05	-	0.05	0.03	0.05	-	0.05	0.02
GOSPODARIRE COMUNALA CIMITIRE	0.20	-	0.20	0.12	0.20	-	0.20	0.08
CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	126.33	-	126.33	73.54	190.01	-	190.01	79.54
STRAZI PENTRU VEHICULE SPECIALE	-	-	-	-	-	-	-	-
CAI FERATE	1.45	-	1.45	0.84	1.45	-	1.45	0.60
CAI DE COMUNICATIE SPECIALE	7.20	-	7.20	4.19	7.20	-	7.20	3.02
TOTAL INTRAVILAN	171.88	-	171.88	100.00	237.97	-	237.97	100.00

BILANȚUL SUPRAFETELOR CUPRINSE ÎN INTRAVILANUL LOCALITĂȚII SLOBOZIA NOUA

LOCUINTE SI FUNCTIUNI	EXISTENT 2002				PROPUS 2012			
	LOC. PRINC.	TRUPURI IZOLATE	TOTAL	% DIN TOTAL INTRAVILAN	LOC. PRINC.	TRUPURI IZOLATE	TOTAL	% DIN TOTAL INTRAVILAN
LOCUINTE SI FUNCTIUNI CONEXE LOCUINTEI	8.02	-	8.02	21.68	11.02	-	11.02	23.54
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	-	-	-	-	-	-	-	-
INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE	0.50	-	0.50	1.21	0.52	-	0.52	1.11
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORTURI AUTO SI FEROVIARE	4.79	-	4.79	11.60	5.11	-	5.11	10.92
GOSPODARIRE COMUNALA , AGREMENT , PROTECTIE SANITARA	-	-	-	-	0.65	-	0.65	1.39
TERENURI NECONSTRUCTIBILE	-	-	-	-	-	-	-	-
GOSPODARIRE COMUNALA CIMITIRE	0.77	-	0.77	1.86	0.77	-	0.77	1.64
CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	25.76	-	25.76	62.35	29.56	-	29.56	63.07
STRAZI PENTRU VEHICULE SPECIALE	-	-	-	-	-	-	-	-
CAI FERATE	0.12	-	0.12	0.31	0.24	-	0.24	0.52
CAI DE COMUNICATIE SPECIALE	1.15	-	1.15	2.79	0.50	-	0.50	1.06
TOTAL INTRAVILAN	41.33	-	41.33	100.00	46.82	-	46.82	100.00

SC GENERAL TECTONIC SRL
B A C A U

DIRECTOR	ARH. MARIA PANDELESCU		
SEF PROIECT	ARH. MARIA PANDELESCU		
PROIECTANT	ARH. MARIA PANDELESCU		
DESENAT	ARH. MARIA PANDELESCU		
DESENAT	ARH. Nadia Mihaela Ciobanu		

REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE
LOCALITATILE : SLOBOZIA SI SLOBOZIA NOUA

SCARA 1:5000

AVIZAT
OFFICE DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BACAU
DATA 2012